Referat af generalforsamling i Fællesskab Tølløse

Torsdag den 9. marts 2017 kl. 19.30 i No1

Program

Samling og velkomst

Formand Jens Algot bød velkommen.

Generalforsamling
1.0 Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Steen Bjerregaard, og ingen andre meldte sig, så Steen blev valgt.
Steen bekræftede, at generalforsamlingen er indvarslet til tiden iht. vedtægterne.
Alle medlemmer af foreningen er stemmeberettigede, og de havde meldt sig hos Lone Algot ved ankomst og fået udleveret en stemmeseddel.

1.1 Valg af referant

Bestyrelsen foreslog Brit Eriksen, og ingen andre meldte sig.

1.2 Valg af stemmetællere

Kitter Hansen og Per Frederiksen meldte sig.

2.0 Bestyrelsens beretning ved formanden

Den 11. marts 2014 blev de første spæde spadestik taget til etablering af foreningen, som blev stiftet ½ år efter. Dengang havde vi drømme og planer om mange ting i Tølløse bl.a. Tølløse Festivalen, og mange planer er allerede lykkes. Det er en succes i verdensklasse, som vi kan ønske hinanden tillykke med. Vi har ydet hver især med forskellige evner og løftet i flok. Fra politisk side har vi fået opmærksomhed og medvind. Fællesskab Tølløse modtog fx i januar 2016 Venstres initiativpris.

No1 har fyldt meget i det år, vi har ejet huset. Caféen er en stor succes, torsdagscafé med de forskellige arrangementer spænder vidt fra bl.a. teater, musik og integration til ginsmagning, ølsmagning og foredrag. Vi vil fortsætte med lignende.

Energirenoveringen er betinget af midler, og dem genererer vi bl.a. ved udlejning.

Erhvervsklubben skal samle de erhvervsdrivende, og bystævnet skal samle byens foreninger.

De tre hjørner er synlige og pynter – tak til det grønne team, som vedligeholder dem. Byforskønnelsen vil beplante langs banen.

I bestyrelsen drøftes tiltag trods forskelligheder og modsatstrittende ambitioner, men med fokus på fællesskabet styrkes den rette ånd.

Foreningen har 360 aktive medlemmer.

Budgettet fra 2015 er uigenkendeligt, da vi har lagt planerne om. Regnskabet er langt flottere, end vi turde håbe på.

I 2017: Fokus på renovering og kommunikation ud ad til omkring foreningen.

Tak til alle de frivillige - synlige og mindre synlige!

Fælles skab Tølløse

Fra forsamlingen: Opfordring til at formandens beretning udsendes på skrift før generalforsamlingen, så man kan foreberede og stille relevante spørgsmål.

Fra forsamlingen: En opfordring til at formandens beretning og regnskabet godkendes på generalforsamlingen
Ingen i forsamlingen havde indvendinger.

3.0 Fremlæggelse af regnskab v/ Lone

Overskud i foreningen: ca. 48.000
Årets resultat: 125.000
Aktiver: 848.000
Egenkapital: 666.000

Fra forsamlingen: Hvor mange penge skal der være, før vi renoverer? Jesper Knudsen svarede: LAG har bevilget 500.000, Bygge- og Anlægsfonden har støttet, og vi har søgt byfornyelsesmidler gennem kommunen. Hvis alt lykkes, har vi 400.000 til renovering af facaden. Budgettet lyder på 1.6 mio., men bestyrelsen kan jo overveje at slå et mindre brød op.

Fra forsamlingen: Der er betalt forsikring for 2 år, men det giver ikke et retvisende billede. Udgiften skulle have været periodiseret. Lone Algot svarede: Det er kun dette første år, at det er sådan.

3.1 Afslutning af anskaffelsesbudgettet fra generalforsamling 29. september 2015 v/ Jens

Jens Algot orienterede om, at bestyrelsen er enige om at afslutte anskaffelsesbudgettet fra 2015.

Anskaffelsesbudget Tølløsevej 1, 4340 Tølløse				
Disse penge har vi			**Budget**	**Realiseret**
Solgte Folkeaktier	150000			150000
Tilsagn om tegning af folkeaktier/sponsorater	75000			75000
Tilskud fra Spks Sj.	200000			200000
Tilskud fra Holbæk Kommune	150000			150000
			575000	**575000**
Låneramme på kr. 300.000 rente og afdragsfri indtil tilsagn og bevillinger kommer hjem			300000	300000
Likviditet lige nu			**875000**	**875000**
Det skal vi bruge nu for at købe bygningen				
Køb af bygningen incl. omkostninger		-510000		-510000
Indretning og inventar		-100000		-60000
Driftsfond		-90000		-30000
			-700000	**-600000**
Likviditetsoverskud			**175000**	**275000**
Det er i gang				
Tegning af yderligere folkeaktier	100000			35000
Kommune)	150000			150000
			250000	**185000**
Likviditet			425000	460000
Indfrielse af lån i Sparekassen			-300000	-300000
Rest til energirenovering			125000	160000
1) Energirenovering: Ifølge overslag vil en energirenovering koste omkring kr. 200.000 (håndværkerpriser). Vi søger fonde og diverse puljer. Også snak med EUC og Produktionsskolen				
2) Herudover har vi behov for midler til ombygninger. Vi må forventer, at der i forbindelse med godkendelse af huset til det formål vi skal bruge det til, vil bliver stillet krav til bygningsmæssige ting, f.eks. Handicaptoilet, brandvarslingssystem m.m. Beløb hertil ukendt på nuværende tidspunkt - men et antal 100 tusinder.				

Tak til alle, der har støttet økonomisk i form af køb af folkeaktier!

3.2 Fremlæggelse af budget for 2017

Budgettet for 2017 er realistisk, det ligner de realiserede tal fra 2016.
Dog afviger de ekstraordinære poster væsentligt:

Bestyrelsesmøde i Fællesskab Tølløse

Onsdag d. 1. marts 2017kl. 20.00 i No1

Bilag til budget

Under ekstraordinære udgifter er der i budgettet afsat et beløb på kr. 60.000.
Det er et forslag til at få gjort en nogle ting, som dels er nødvendige og dels vil give en komfort.
Nævnte beløb er et skøn

Nye køleskabe (3 stk)	kr.	6.000,00
Pult til lyd / lys	kr.	3.000,00
Scenelys	kr.	5.000,00
Plakatvæg ude og inde	kr.	5.000,00
Skilte med "Nødudgang" og brandinstruks	kr.	3.000,00
Dør fra køkken til caféen	kr.	5.000,00
Garderobestativer	kr.	1.000,00
Dørhåndtage til hoveddør	kr.	3.000,00
Loge / hjemmeside (design)	kr.	20.000,00
Få liv i radiatorer i kælder og kontor	kr.	5.000,00
Diverse	kr.	4.000,00
I alt	kr.	60.000,00
Midler fra aktivitetspuljen	kr.	10.000,00-
Netto	kr.	50.000,00

Fokuspunkter i 2017

a) Økonomi
- Kontingenter
- Torsdagscafé / arrangementer
- Café
- Udlejning
- Energibesparelse
- Tølløse Festival

b) Projekter
- Renovering af No1 - byggeudvalg og fondansøgninger
- Tølløse Festival

Fra forsamlingen: Gæster i caféen har spurgt til udsmykning. Er der afsat midler til det? Jens Algot svarede: Har man input til dette, så kontakt bestyrelsen.

3.3 Kontingentforslag for 2018

Bestyrelsen foreslår kr. 200 pr. år pr. medlem.
Fra forsamlingen: Overvejer bestyrelsen et husstandsmedlemskab? Jens Algot svarede: Det overvejede vi ved etablering af foreningen, og dengang kostede medlemskabet godt nok kr. 150 pr. år, men vi mener, at beløbet er så lille, at alle kan være med og betale pr. person, og formålet er jo fællesskabet! Vi kan allerede se, at i mange husstande er flere personer medlemmer, så det afholder ikke alle fra at melde sig ind.

Opfordring fra forsamlingen: Det er en god idé at notere på sedlen, som mailes og som er bevis for stemmeberettigelse, at denne kun gælder det enkelte medlem og ikke husstanden.

3.0 Indkomne forslag (ingen)

4.0 Valg

5.1 Formand. Ingen. Formanden vælges i lige år for en 2-årig periode og er således på valg i 2018.

5.2 Valg til bestyrelsen

Der skal vælges 3 bestyrelsesmedlemmer for en periode på 2 år. Fra den nuværende bestyrelse er følgende på valg:
Jesper Knudsen, modtager valg – præsenterede sig kort og blev VALGT
Merete Skov-Hansen, modtager valg – præsenterede sig kort og blev VALGT
Erik Kjærgaard, modtager ikke valg
Steen Bjerregaard spurgte, om der var nogen i forsamlingen, som ønskede at opstille. Brit Eriksen meldte sig – Brit præsenterede sig kort og blev VALGT
Bestyrelsen består derudover af Lone Algot, Ole Hansen og Niels Laasholdt, som er på valg i 2018

5.3 Valg af 2 suppleanter

Nuværende: Brit Eriksen, Lokman Eibo.

Steen Bjerregaard spurgte, om der var nogen i forsamlingen, som ønskede at opstille.Kirsten Andersen og Jenny Abelgren meldte sig og blev VALGT

5.4 Valg af revisor og revisor suppleant

Nuværende:
Revisor: Kaj Ove Jørgensen, modtager valg – VALGT
Suppleant: Gert Hansen, modtager valg – VALGT

5.0 Eventuelt

Keld Sørensen: På plantedag er der også oprydning/rengøring i byen, så mød op! Det er den 8. april.

Fra forsamlingen: Kan vi ikke komme udenom Billetto ved billetsalg? Jesper Knudsen svarede: Vi overvejer gerne andre muligheder. Fx en kombination af Billetto og salg ved døren. Det har vi forsøgt tidligere, men det indebærer jo en risiko for, at der kan være udsolgt.

Afslutning

Jens Algot takkede for fremmødet.

Efter generalforsamlingen orienterer Tølløse Festival om forberedelserne og hvad vi kan forvente.